

**COMUNE DI ROSSANO VENETO**  
PROVINCIA DI VICENZA

**Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**

Sessione ordinaria Convocazione 1<sup>a</sup> Seduta pubblica

**OGGETTO:**

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2015.**

L'anno **duemilaquindici** addì **SETTE** del mese di **LUGLIO** presso la sede municipale.  
Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito **del 2/07/2015, prot. n°9764 e succ. integrazione prot. n. 9891 del 06/07/2015**, fatta recapitare a ciascun consigliere, si è oggi riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sindaco **MARTINI Dott.ssa Morena** e l'assistenza del Segretario Comunale **ZANON Dott. Giuseppe**.

Fatto l'appello, risulta quanto segue:

	PRESENTI	ASSENTI
1. BATTAGLIN Helga	*	
2. BERTON Davide	*	
3. CAMPAGNOLO Giorgio	*	
4. GANASSIN Paola	*	
5. GOBBO Loris	*	
6. GUARISE Adriano	*	
7. MARCHIORI Franco		*
8. MARCON Ezio	*	
9. MARINELLO Ugo	*	
10. MARTINI Morena	*	
11. TREVISAN Gilberto		*

**Presenti N. 9 Assenti N. 2**

**E' presente** in aula in qualità di **Assessore Esterno** il Sig. **ZONTA MARCO**

Il Sindaco, **MARTINI Dott.ssa Morena**, assume la presidenza.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2015.**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che la Legge 27/12/2013 n. 147 (c.d. Legge di Stabilità 2014) ha introdotto numerosi cambiamenti ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), tra cui:

- l'art. 1 comma 707 lettera a) che ha modificato il comma 1 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, stabilendo l'applicazione a regime dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) sperimentale;
- l'art. 1 comma 707 lettera b) che ha modificato il comma 2 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, cancellando dalle fattispecie assoggettate all'I.M.U. l'abitazione principale e le relative pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- l'art. 1 comma 707 lettera b) che ha modificato il comma 2 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, prevedendo che i Comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, prevedendo che l'agevolazione operi o limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500 oppure nel solo caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE non superiore a 15.000 euro annui. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare;
- l'art. 1 comma 708 prevede che, a decorrere dal 2014, non è dovuta l'I.M.U. per i fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola;

#### **VISTE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 05/07/2012 sono state approvate le aliquote per l'anno 2012;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 26/09/2013 sono state approvate le aliquote per l'anno 2013;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/02/2014 sono state approvate le aliquote per l'anno 2014;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 17/07/2014 con la quale è approvato il Regolamento Comunale per la disciplina della I.U.C.;

**CONSIDERATO** che le tariffe e le aliquote devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione e che in mancanza si intendono prorogate quelle vigenti per l'annualità precedente (art. 1, c. 169, L. 296/06);

**ATTESO CHE** le aliquote devono essere adottate e/o modificate con deliberazione del Consiglio Comunale (art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011);

**VISTO** che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali, per l'anno 2015 è stato differito al 31 marzo 2015 con Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 (G.U. n. 301 del 30/12/2014), al 31 maggio 2015 con Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015 (G.U. n. 67 del 21/03/2015) ed al 30 luglio 2015 con Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015 (G.U. n. 115 del 20/05/2015);

**FATTA SALVA** la possibilità del Comune di modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza per il ripristino degli equilibri di bilancio, entro il 30 settembre 2015;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, e pubblicate sul sito web istituzionale del Comune;

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il Testo Unico sugli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** l'art. 42, comma 2, lettere b) ed f) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, espressi dal competente responsabile del servizio, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **DELIBERA**

**1)** Di confermare per l'anno 2015 le aliquote dell'Imposta Municipale Propria e precisamente:

- **ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE:** 0,4 % con detrazione di € 200,00;  
(per le fattispecie non esentate dall'art. 1 comma 707 lettera b) della Legge n. 147/2013)
- **ALTRI IMMOBILI:** 0,76 %

**2)** Di considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale alle seguenti condizioni:

- a-** il comodatario appartenga ad un nucleo familiare con ISEE non superiore a 15.000 euro annui (da presentare all'Ufficio Gestione Entrate entro il 31 dicembre 2015);
- b-** l'abitazione non sia censita nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- c-** il comodatario risieda anagraficamente nell'immobile e vi dimori abitualmente;
- d-** il comodatario non sia titolare di diritti reali (es. quote di proprietà) sull'immobile oggetto di comodato;
- e-** la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare;
- f-** il soggetto passivo deve presentare entro il 31 dicembre 2015 in conformità al modello predisposto dall'Ufficio Gestione Entrate, l'apposita comunicazione attestante la sussistenza dei requisiti previsti per poter usufruire dell'agevolazione.

**3)** Di dare atto che le aliquote approvate hanno effetto dal 1° gennaio 2015 e che in assenza di specifica deliberazione le stesse saranno valide anche per gli anni successivi, come previsto dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006;

**4)** di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e di procedere alla pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune;

Sulla sujestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000:

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile Serv. Contabile e Gestione delle Entrate  
**F.TO ZANON Dott. Giuseppe**

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile Serv. Contabile e Gestione delle Entrate  
**F.TO ZANON Dott. Giuseppe**

**Il Sindaco** illustra la suestesa proposta di deliberazione.

**APERTA LA DISCUSSIONE.**

**ASS. GANASSIN:** ricorda come le aliquote per l'anno 2015 siano rimaste invariate rispetto all'anno precedente.

Il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione **che viene approvata con voti unanimi favorevoli n. 9** legalmente espressi da n. 9 consiglieri presenti e votanti.

**La presente deliberazione viene altresì dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000, con voti unanimi favorevoli n. 9, legalmente espressi da n. 9 Consiglieri presenti e votanti.**

Letto il presente verbale viene sottoscritto a sensi dell'art. 43 comma 6 del vigente Statuto.

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO MARTINI Dott.ssa Morena**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO ZANON Dott. Giuseppe**

=====

N. **764** Reg. Pubbl.

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
**(ART. 124 d.Lgs. 267/2000)**

Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno **16/07/2015** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **16/07/2015**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO ZANON Dott. Giuseppe**

=====

Si certifica che la presente deliberazione, è **DIVENUTA ESECUTIVA** il ..... per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

lì .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
.....

=====